

## Meetcertificaat

Zibber B.V. heeft in opdracht van NET Makelaars Haarlem BV dit meetrapport opgesteld conform de NTA 2581:2011 waarin de gebruiksoppervlakten en bruto- inhoud en vloeroppervlak zijn vast gesteld.

Object type	Woning
Adres	Duindoornlaan 25
Postcode/plaats	2015LA, Haarlem
Meetcertificaat type A	Op locatie gecontroleerd en gemeten
Certificaatnummer	345661
Status	Definitief
Datum meetopname	26-07-2022
Datum meetrapport	28-07-2022

	Totaal	
Gebruiksoppervlakte wonen	159,40	M <sup>2</sup>
Gebruiksoppervlakte overige inpandige ruimte	0,00	M <sup>2</sup>
Gebouw gebonden buitenruimte	6,40	M <sup>2</sup>
Externe bergruimte	21,90	M <sup>2</sup>
Bruto vloeroppervlak woning	199,80	M <sup>2</sup>
Bruto inhoud woning	582,97	M <sup>3</sup>

De meting en berekeningen zijn op basis van de "Meetinstructie bepalen gebruiksoppervlakten woningen" en "Meetinstructie bepalen bruto inhoud woningen" a.d.h.v. de NEN2580:2007 NL, 'Oppervlakten en inhoud van gebouwen - Termen, definities en bepalingsmethoden', inclusief het correctieblad NEN 2580:2007/C1:2008. Op dit meetcertificaat zijn de in dit meetrapport genoemde aannames en voorbehouden van toepassing.

Rapport opgemaakt door T. van den Bergh, naar beste kennis en wetenschap, geheel te goeder trouw en voldoet aan de eisen van NTA 2581:2011



Eindhoven, 28-07-2022

Thijs van den Bergh

Zibber B.V.