

Meetcertificaat

Zibber B.V. heeft in opdracht van NET Makelaars Haarlem BV dit meetrapport opgesteld conform de NTA 2581:2011 waarin de gebruiksoppervlakten en bruto- inhoud en vloeroppervlak zijn vast gesteld.

Object type	Woning
Adres	Lange Vijfmatlaan 76
Postcode/plaats	2035lg, Haarlem
Meetcertificaat type A	Op locatie gecontroleerd en gemeten
Certificaatnummer	384408
Status	Definitief
Datum meetopname	19-06-2023
Datum meetrapport	26-06-2023

	Totaal	
Gebruiksoppervlakte wonen	83,20	M ²
Gebruiksoppervlakte overige inpandige ruimte	0,00	M ²
Gebouw gebonden buitenruimte	33,90	M ²
Externe bergruimte	14,40	M ²
Bruto vloeroppervlak woning	90,70	M ²
Bruto inhoud woning	274,86	M ³

De meting en berekeningen zijn op basis van de "Meetinstructie bepalen gebruiksoppervlakten woningen" en "Meetinstructie bepalen bruto inhoud woningen" a.d.h.v. de NEN2580:2007 NL, 'Oppervlakten en inhoud van gebouwen - Termen, definities en bepalingsmethoden', inclusief het correctieblad NEN 2580:2007/C1:2008. Op dit meetcertificaat zijn de in dit meetrapport genoemde aannames en voorbehouden van toepassing.

Rapport opgemaakt door T. van den Bergh, naar beste kennis en wetenschap, geheel te goeder trouw en voldoet aan de eisen van NTA 2581:2011



Eindhoven, 26-06-2023

Thijs van den Bergh

Zibber B.V.